

CÔNG TY CỔ PHẦN
TÔN ĐÔNG Á
Ton Dong A Corporation

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 35/2026/CV-TDA

TP. Hồ Chí Minh/*Ho Chi Minh City*, ngày/day 06
tháng/month 02 năm/year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/*To*: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công Ty Cổ Phần Tôn Đông Á/*Ton Dong A Corporation*
- Mã chứng khoán/*Stock code*: GDA
- Địa chỉ/*Address*: Số 5, Đường số 5, KCN Sóng Thần 1, P. Dĩ An, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại liên hệ/*Tel*: 0274 3732575 Fax: 0274 3790420
- E-mail: ir-gda@tondonga.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 05/2026/NQ-HĐQT-TDA ngày 06/02/2026: Thông qua việc góp vốn và thành lập Công ty con trực thuộc của Công ty Cổ phần Tôn Đông Á: Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Đông Á.

The resolutions of the Board of Directors No 05/2026/NQ-HĐQT-TDA dated 06 February 2026: To approve the capital contribution and establishment of subsidiaries of Ton Dong A Corporation: Investment and Development Dong A Co., Ltd..

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày/*This information was published on the company's website on 06/02/2026 tại đường dẫn/as in the link: <http://tondonga.com.vn>.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Người đại diện pháp luật/*Legal representative*
TỔNG GIÁM ĐỐC/*CHIEF EXECUTIVE OFFICER*



ĐOÀN VĨNH PHƯỚC

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TÔN ĐÔNG Á

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN TÔN ĐÔNG Á

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ hoạt động của Công ty Cổ phần Tôn Đông Á;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số: 05./2026/BBH-HĐQT-TDA ngày 07./02./2026;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc góp vốn và thành lập Công ty con trực thuộc của Công ty Cổ phần Tôn Đông Á, cụ thể:

- Tên Công ty: **CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔNG Á.**
- Tên giao dịch viết bằng tiếng nước ngoài: **INVESTMENT AND DEVELOPMENT DONG A Co., LTD.**
- Tên công ty viết tắt: **IDD**
- Địa chỉ trụ sở: 18 Hồ Văn Huê, Phường Đức Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.
- Vốn điều lệ: **80.000.000.000 đồng** (Tám mươi tỷ đồng)
- Tổng số vốn góp: 80.000.000.000 đồng, chiếm 100% vốn điều lệ của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Đông Á
- Hình thức góp vốn: Bằng tiền đồng Việt Nam.

Điều 2: Ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Tôn Đông Á triển khai thực hiện các thủ tục góp vốn và thành lập Công ty theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3: Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám Đốc và các phòng ban, cá nhân có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này.



Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. *sk*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu (Nơi soạn thảo).

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT

[Handwritten signature]
NGUYỄN THANH TRUNG


CÔNG TY
CỔ PHẦN
TÔN
ĐÔNG Á
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH